

# Odalys

CAMPUS

Résidence étudiante  
**LES HALLES**

LE MANS

OUVERTURE SEPTEMBRE 2020



à partir de

**495€\***

PAR MOIS

charges comprises

**PRIX STUDIO ÉTUDIANT**

Location d'un studio meublé  
incluant le wifi et l'accès  
à une salle de fitness

\*Hors frais de dossier

*Visuels d'ambiance*



[odalys-campus.com](http://odalys-campus.com)

Cette nouvelle résidence étudiante située au cœur du Mans propose 138 logements type T1, T1Bis et T2 de 16 m<sup>2</sup> à 32 m<sup>2</sup> entièrement équipés. A proximité des transports en commun, elle permet un accès rapide aux établissements d'enseignement supérieur. Avec ses espaces partagés et ses appartements modernes, elle constitue un cadre idéal pour une vie étudiante épanouie.

Chaque logement est équipé d'un coin cuisine avec micro-ondes, plaques de cuisson et réfrigérateur et hotte, d'une salle d'eau avec WC et d'un salon-chambre meublé.

## SERVICES INCLUS

- Réception
- Interphone / accès sécurisé
- Vidéosurveillance
- Connexion internet
- Espace collectif de travail, salon détente, cafétéria et salle de fitness
- Local à vélos

## SERVICES À LA CARTE\*

- Télévision
- Laverie
- Service de ménage
- Kit de linge
- Distributeur de boissons

\* Avec supplément



**Tramway Ligne 1**

**Arrêt Eperon-Cité Plantagenêt**

**Bus lignes 4, 7, 11, 12, 14, 17, 20 - Arrêt Eperon**

**Bus lignes 4 et 14 - Arrêt les Halles**

**Bus ligne 16 - Arrêt Lafayette**

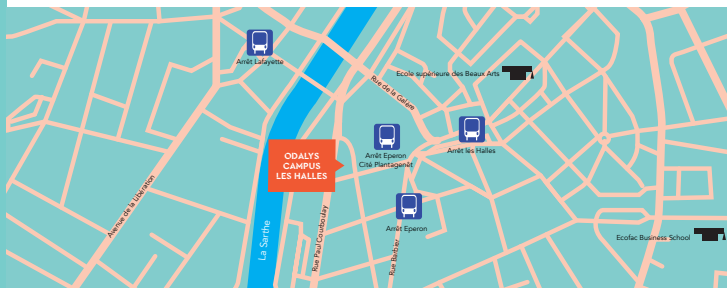


**Gare SNCF**

**Le Mans à  
1,5 km**

**Accès direct  
en Tram**

**Université du Mans à 15 minutes avec le Tram ligne 1**



**02 43 23 58 57**

**commercial.campus@odalys.fr**

**2, rue Pasteur 72100 LE MANS**

0620 - Ne pas jeter sur la voie publique - Photos : Istock, Xdr

ODALYS RESIDENCES - société par actions simplifiée au capital de 28 000 000 € - siège social : 655, rue René Descartes CS 80412 - 13591 Aix-en-Provence cedex 3 - RCS Aix-en-Provence 487 696 080